



DAVIVIENDA



Presentación de Resultados
Consolidado III Trimestre
2016

La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

DAVIVIENDA expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información. **DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de terceros. **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

La información financiera ha sido preparada bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aplicables en Colombia e instrucciones de la Superintendencia Financiera de Colombia, y se presentan en término nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en Septiembre 30 de 2016 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.

Contenido

- > Aspectos más relevantes en el trimestre
- > Resultados del tercer trimestre 2016



A background image showing a group of people in a meeting, with a hand pointing at a screen. The image is overlaid with a semi-transparent red filter.

ASPECTOS
MÁS RELEVANTES
EN EL TRIMESTRE

Principales Resultados

- > La utilidad acumulada cierra en **\$1.190** mil millones con un crecimiento **29,7%** comparado contra el mismo periodo del año anterior.
- > El margen financiero neto acumulado a septiembre cerró en **\$2.785** mil millones con un crecimiento de **22,7%** comparado con el mismo periodo del año anterior.
- > El indicador de ROAE¹ cierra en un **16,8%**, presentando una mejora de **433 p.b.** más que el 3T15.
- > La eficiencia² presentó una mejora de **391 p.b.** frente al año anterior, cerrando en **44,6%**.
- > La cartera bruta crece a un nivel del **15,2%** respecto a septiembre del año anterior. En Colombia la cartera crece **19,7%** mientras que el sistema crece **9,0%** anual.

1.ROAE = Utilidad (12 meses) / Patrimonio promedio

2.Eficiencia: (Gastos Operaciones / (Margen fin bruto + Ingresos Operacionales + Otros ingresos y egresos netos)).



Aspectos más relevantes en el trimestre

Banca Personas

- > La cartera de Banca de Personas¹ alcanzó **\$33,0** billones creciendo **14,9%** frente al 3T15.
 - > La cartera hipotecaria cerró en **\$15,1** billones, creciendo **16,2%** en comparación con el mismo período de 2015.
 - > La cartera de consumo cerró en **\$17,9** billones representa un crecimiento de **13,8%** comparado contra el 3T15.
 - > Se destaca el crecimiento de la cartera de libre inversión en Colombia, de **23,8%** frente al 3T15, cerrando en **\$3,9** billones.
 - > El saldo de tarjetas de crédito en Colombia fue de **\$3,1** billones, **27,6%** más comparado con el mismo periodo de 2015.
 - > La cartera de Banca de Personas de las filiales internacionales creció en USD **10,7%** frente al 3T15, destacándose el crecimiento de Costa Rica **23,8%**.

1. Banca personas incluye cartera de consumo y vivienda



Aspectos más relevantes en el trimestre

Banca Empresas

- > La cartera comercial¹ cerró en **\$37,7** billones, un crecimiento de **15,5%** comparado con el 3T15. En Colombia crece un **21,4%** comparado con el 3T15.
- > Se destaca el crecimiento de la cartera Corporativo en Colombia con un crecimiento anual de **13,0%**, cerrando en **\$18,5** billones.
- > La cartera PYME en Colombia cerró en **\$5,5** billones, un crecimiento² de **20,7%** frente al 3T15.
- > La cartera Constructor en Colombia cerró en **\$3,4** billones, un crecimiento de **21,5%** frente al 3T15.
- > En las filiales internacionales, la cartera comercial creció en USD **5,9 %** frente al mismo trimestre del año anterior, destacándose el crecimiento de Costa Rica de un **27,2%** en dólares.

1. Cartera Comercial incluye Microcrédito.

2. Cifras incluyen efecto de la fusión con Leasing Bolívar para temas comparativos.



Otros hechos relevantes



> El 14 de septiembre de 2016 el Banco tituralizó cartera hipotecaria por **\$220** mil millones de pesos.



> El 28 de septiembre de 2016 el Banco realizó una emisión de bonos subordinados por **\$359** mil millones de pesos con un plazo de 10 años.



> El 28 de octubre Fiduciaria Davivienda adquirió Seguridad Compañía Administradora de Fondos de Inversión S.A¹. (S.A.I) **\$6,2** mil millones de pesos.



Aspectos más relevantes en el trimestre

Índice sostenibilidad

Dow Jones

- > Davivienda fue ratificado por tercer año consecutivo en el Índice de Sostenibilidad Dow Jones (DJSI).
- > El mayor crecimiento fue en la dimensión **ambiental**, destacándose el fortalecimiento en la mitigación del riesgo y la financiación de negocios sostenibles, con un puntaje de 97/100.
- > En la dimensión **económica** superamos la media de la industria en riesgo y gestión de crisis al lograr 95 puntos y obtuvimos un puntaje de 100 en estabilidad financiera y riesgo sistémico.
- > En la dimensión **social** superamos en 22 puntos al sector en asuntos controversiales y dilemas de préstamo e inversión. En reporte social, obtuvimos 93 puntos.



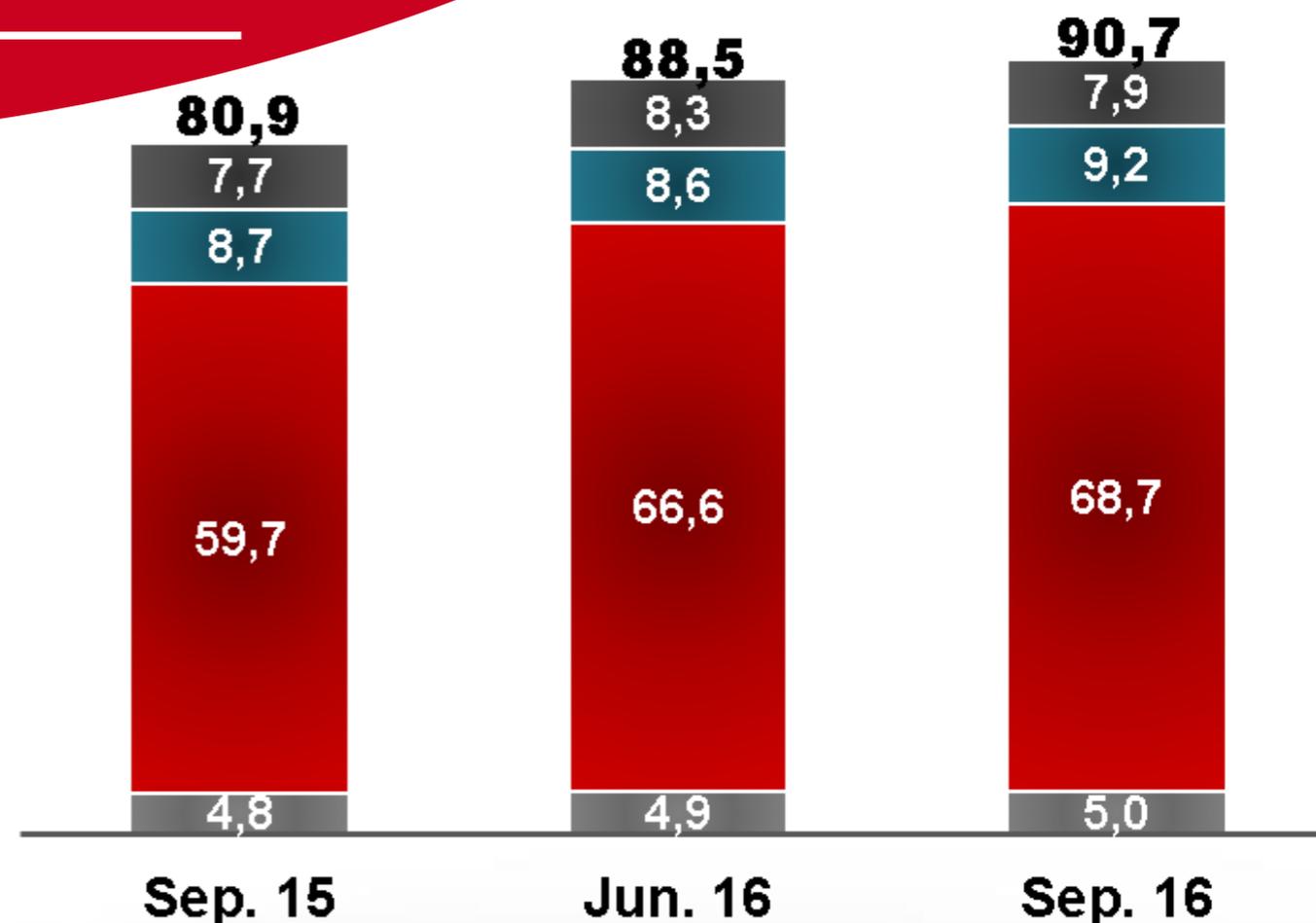


Resultados Tercer
Trimestre Consolidado

Consolidado Activo

(en billones de pesos)

	3T16 / 2T16	3T16 / 3T15
Disponible	-5,7%	1,9%
Inversiones netas	6,3%	5,3%
Cartera neta	3,2%	15,1%
Otros	1,5%	5,0%
Activo ⁽¹⁾	2,6%	12,2%



Activo	Sep. 15	Jun. 16	Sep. 16	3T16 / 2T16	3T16 / 3T15
Colombia	60,6	67,6	70,0	3,6%	15,5%
Internacional COP\$	21,4	22,0	21,9	-0,5%	2,4%
Internacional USD\$	6,9	7,5	7,6	0,8%	9,8%

1. Incluye eliminaciones de Colombia sobre las filiales internacionales por \$1,1 billones. La revaluación del peso durante el ultimo trimestre fue 1,3% y 6,7% en el año.

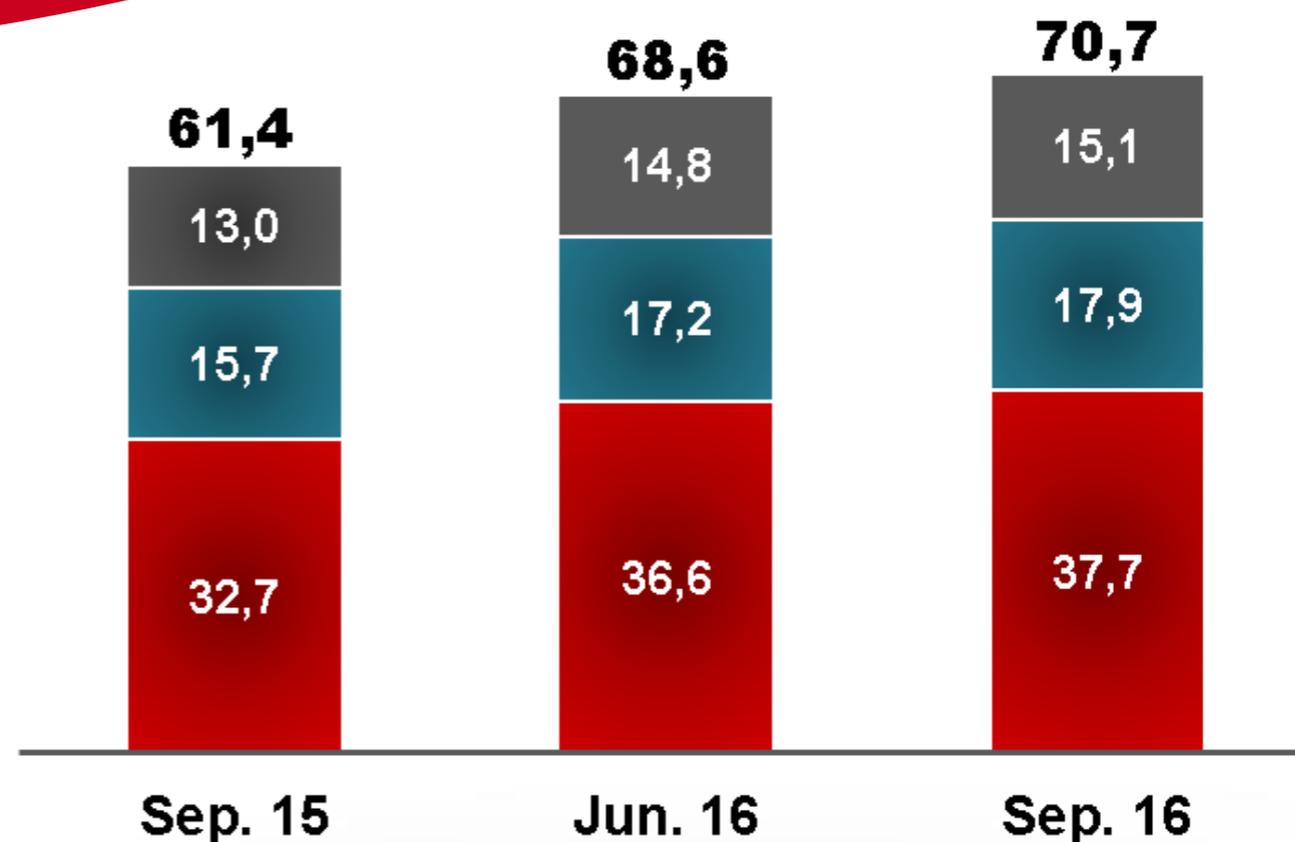


Consolidado

Cartera bruta

(en billones de pesos)

	3T16 / 2T16	3T16 / 3T15
Vivienda	2,4%	16,2%
Consumo	3,9%	13,8%
Comercial ⁽¹⁾	3,1%	15,5%
Cartera Bruta	3,2%	15,2%



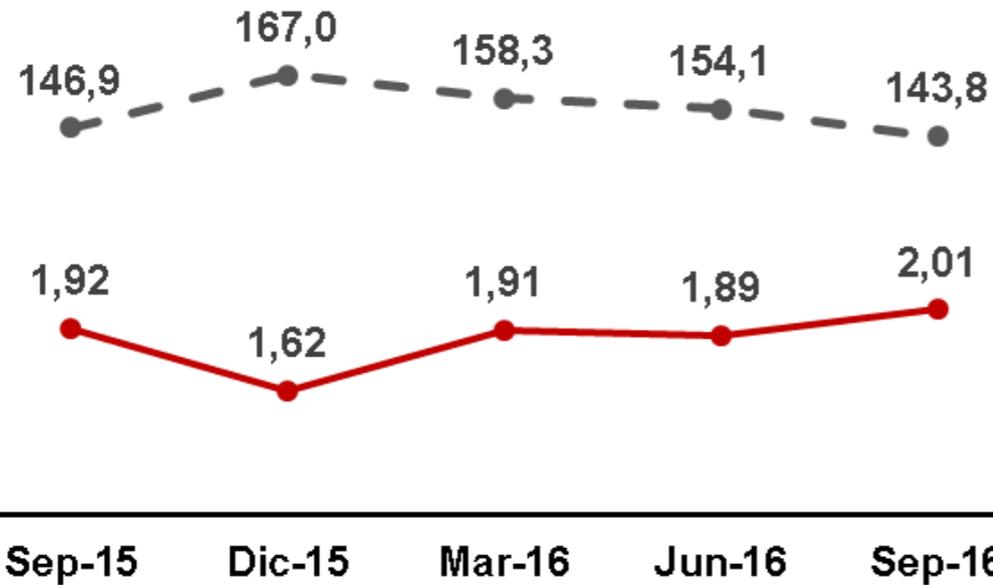
Cartera bruta	Sep. 15	Jun. 16	Sep. 16	3T16 / 2T16	3T16 / 3T15
Colombia	46,9	54,0	56,2	4,1%	19,7%
Internacional COP\$	14,4	14,6	14,5	-0,1%	0,7%
Internacional USD\$	4,7	5,0	5,0	1,2%	7,9%

1. Comercial incluye microcrédito.
La revaluación del peso durante el último trimestre fue 1,3% y 6,7% en el año.

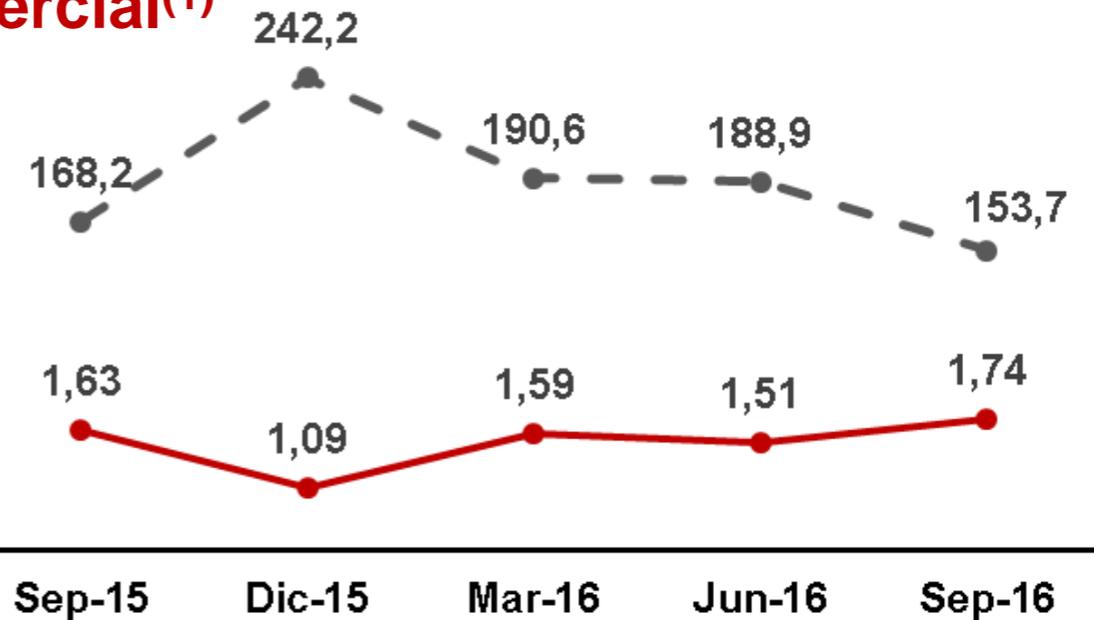


Calidad y Cobertura de Cartera (%)

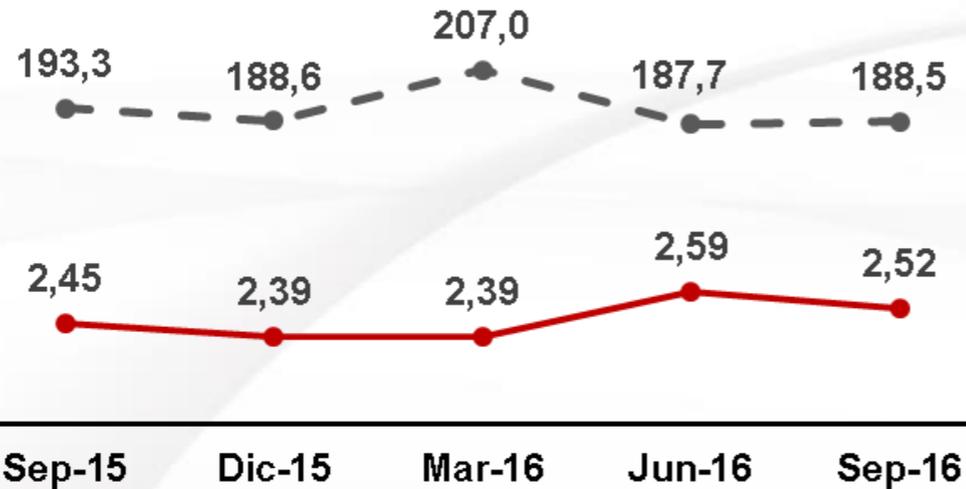
Total



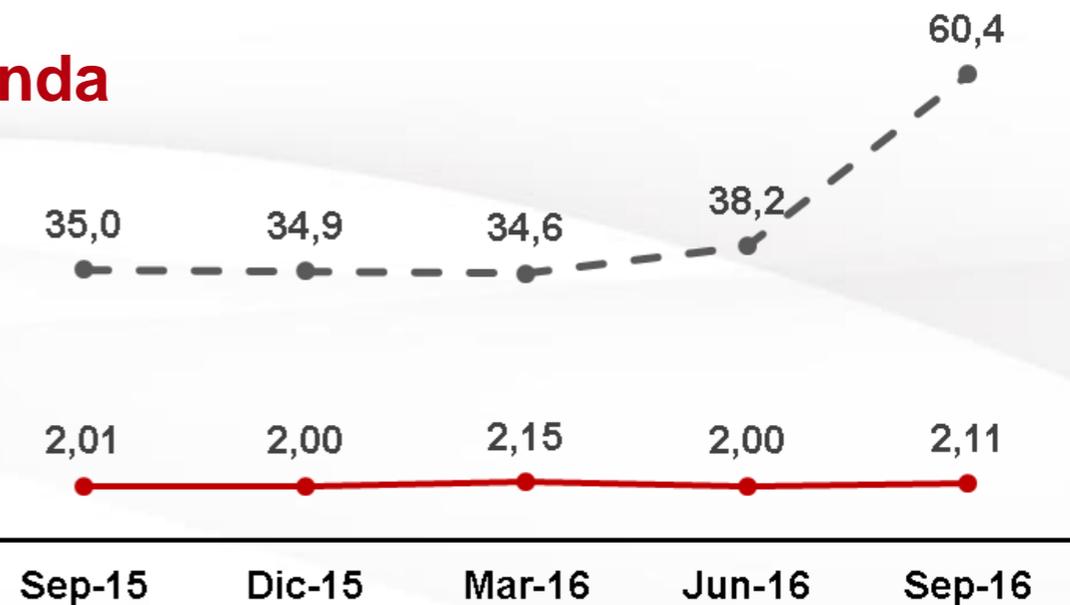
Comercial⁽¹⁾



Consumo



Vivienda



—●— Cobertura Consolidado

—●— Calidad Consolidado



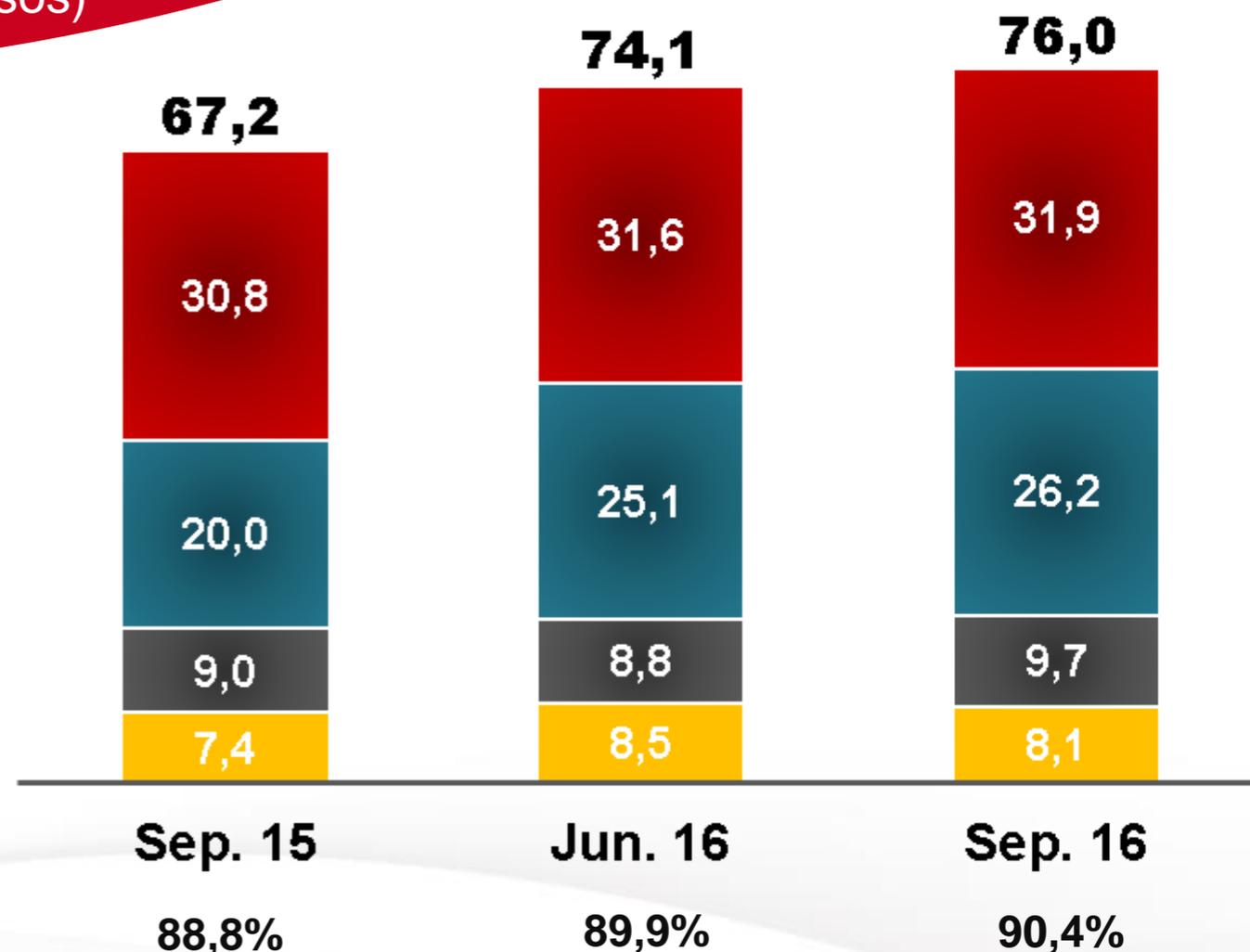
1. Comercial incluye microcrédito.
 Calidad: Cartera >90 días/ Cartera Bruta.
 Cobertura: Provisiones / Cartera >90 días.

Consolidado

Fuentes de Fonddeo

(en billones de pesos)

	3T16 / 2T16	3T16 / 3T15
Depósitos a la vista	0,9%	3,7%
Depósitos a término	4,4%	31,1%
Bonos	10,0%	8,3%
Crédito con entidades	-4,1%	9,7%
Fuentes de Fonddeo	2,6%	13,1%



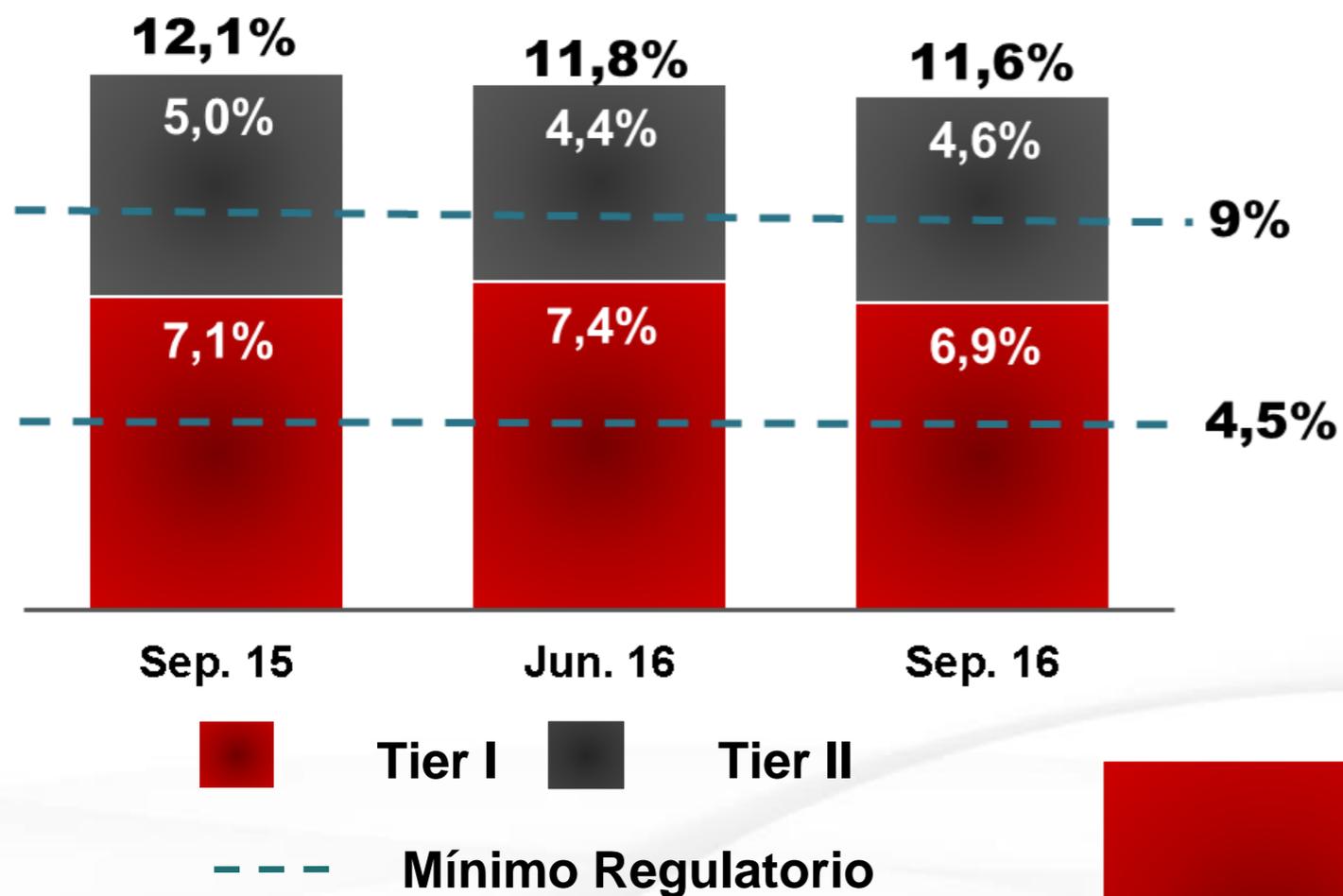
Fuentes de Fonddeo	Sep. 15	Jun. 16	Sep. 16	3T16 / 2T16	3T16 / 3T15
Colombia	48,9	55,3	57,3	3,5%	17,1%
Internacional COP\$	18,2	18,7	18,7	-0,2%	2,5%
Internacional USD\$	5,9	6,4	6,5	1,1	9,8

La revaluación del peso durante el ultimo trimestre fue 1,3% y 6,7% en el año.



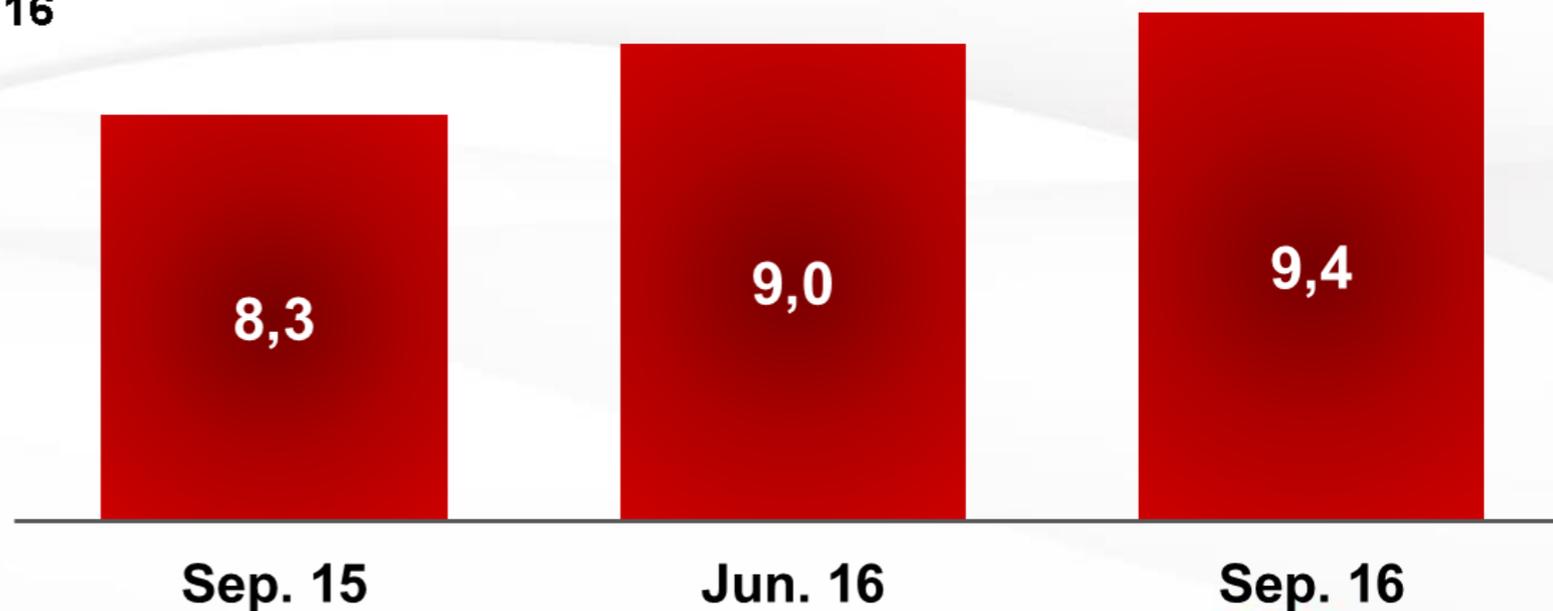
Estructura de Capital

Solvencia



Patrimonio (billones de pesos)

△ A/A: 13,0%
△ T/T: 3,7%

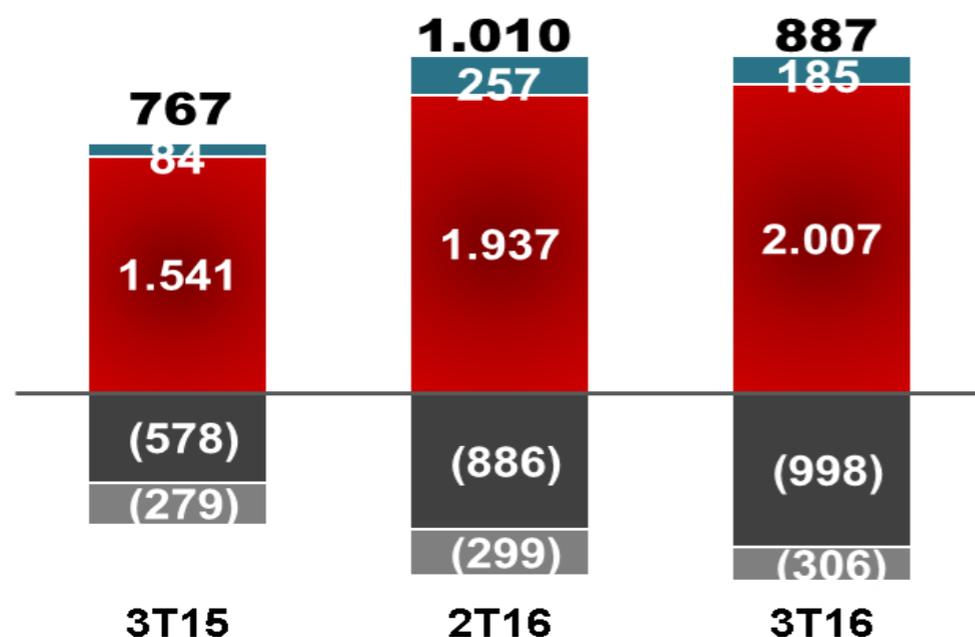


Consolidado

Margen Financiero Neto

(en miles de millones de pesos)

TRIMESTRAL

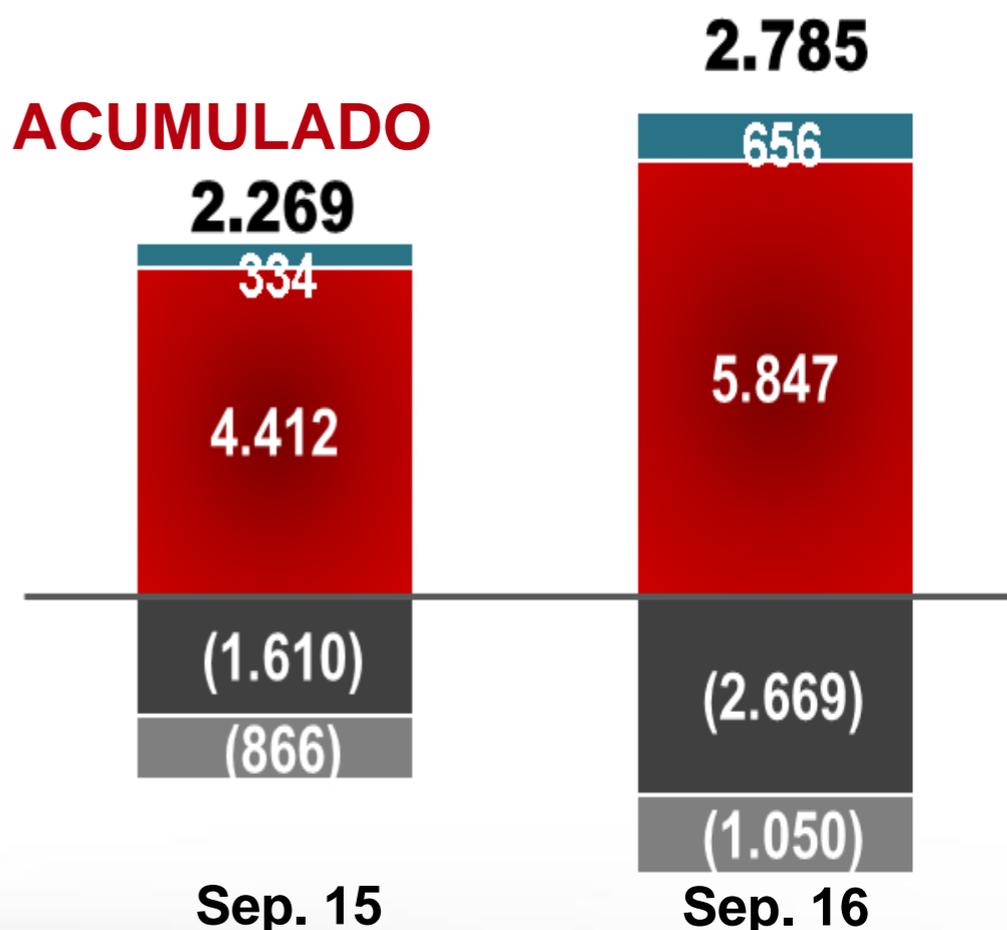


NIM(1)

Sep. 15
6,5%

Sep. 16
6,6%

ACUMULADO



3T16 / 2T16

3T16 / 3T15

Sep. 16 / Sep. 15

(%)

(%)

(%)

3,6

30,2

Ingresos cartera

32,5

-28,1

121,0

Ingresos inversiones + Interban.

96,4

-0,1

34,9

Subtotal Ingresos Financieros

37,0

12,7

72,8

Egresos financieros

65,8

2,4

9,5

Provisiones

21,2

-12,1

15,7

Margen Financiero Neto

22,7

1.NIM: Margen financiero bruto (12 meses) / Activos productivos promedio.

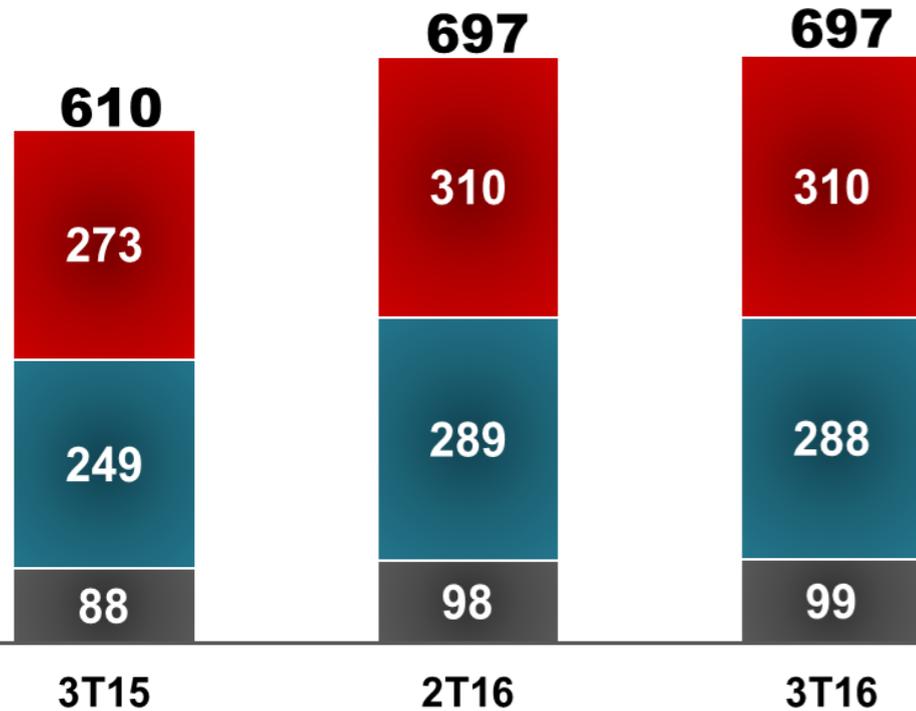
La devaluación trimestral promedio del peso colombiano en 3T16 fue 16,0% A/A. Frente al 2T16 se revaluó 1,8%.



Consolidado Gastos

(en miles de millones de pesos)

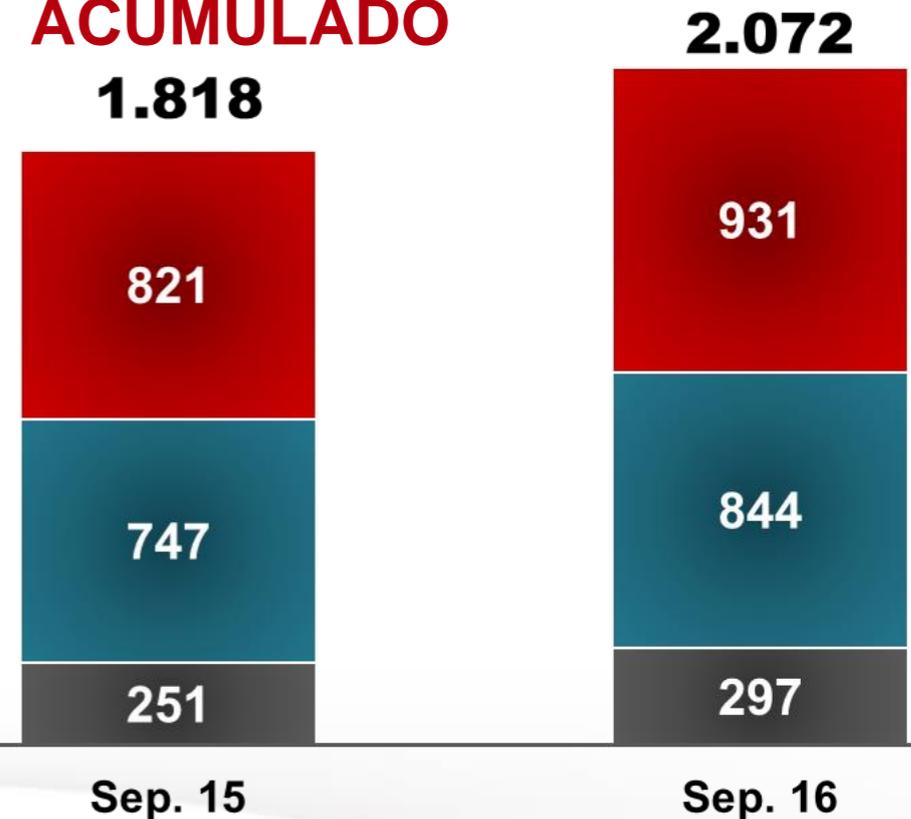
TRIMESTRAL



Eficiencia⁽²⁾

Sep. 15	Sep. 16
48,5%	44,6%

ACUMULADO



3T16/2T16 (%)	3T16/3T15 (%)		Sep. 16 / Sep. 15 (%)
0,0	13,7	Gastos de Personal	13,5
-0,3	15,7	Gastos de Operación	13,1
1,5	12,7	Otros Gastos⁽¹⁾	18,2
0,1	14,4	Total Gastos	13,9

- Otros gastos incluye amortización y depreciación, amortización intangibles, impuestos y seguro depósito.
- Eficiencia (12 meses) = Gastos operativos / (Margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos).

La devaluación trimestral promedio del peso colombiano en 3T16 fue 16,0% A/A. Frente al 2T16 se revaluó 1,8%.

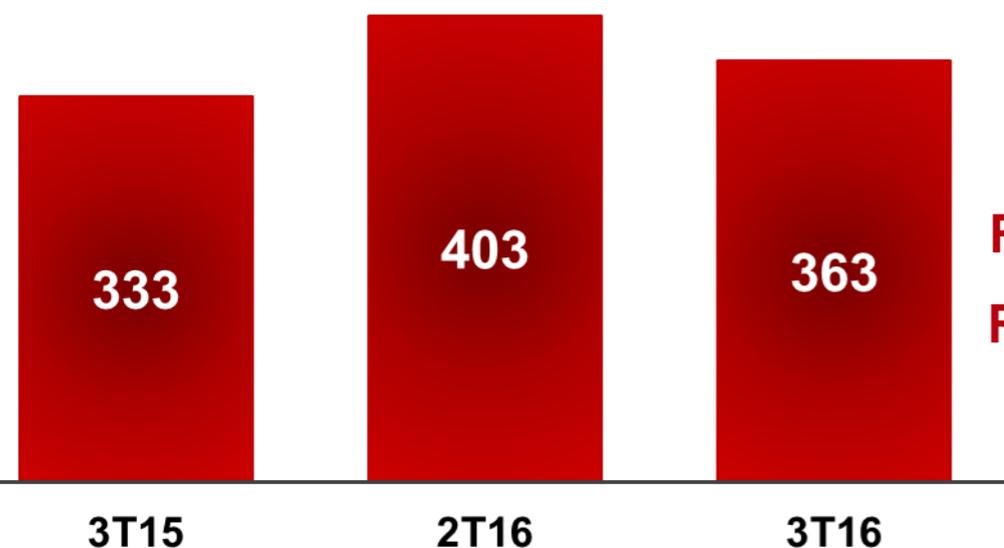


Consolidado

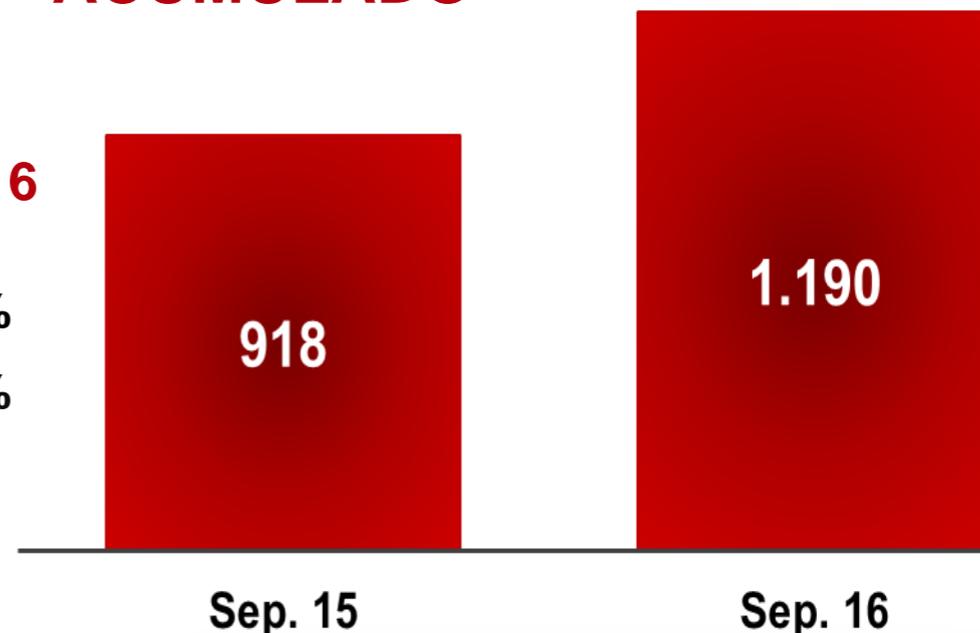
Utilidades

(en miles de millones de pesos)

TRIMESTRAL



ACUMULADO



	Sep. 15	Sep. 16
ROAE ⁽¹⁾	12,5%	16,8%
ROAA ⁽²⁾	1,31%	1,73%

3T16/2T16	3T16/3T15
%	%
-12,1	15,7
0,6	16,4
0,1	14,4
100	-16,2
-12,7	13,7
-18,6	25,9
-9,8	9,0

	Sep. 16 / Sep. 15
	%
Margen Financiero Neto	22,7
Ingresos Operacionales	22,7
Gastos Operacionales	13,9
Cambios, Derivados y Otros	-13,7
Utilidad antes de Impuestos	31,1
Impuestos	34,3
Utilidad(3)	29,7

1. ROAE = Utilidad (12 meses) / Patrimonio Promedio.
2. ROAA = Utilidad (12 meses) / Activos promedio.
3. Utilidad después de eliminaciones, homologaciones y homogenizaciones





DAVIVIENDA
DAVIVIENDA

**¡Gracias por
*su atención!***

atencionainversionistas@davivienda.com
+57 1 2203495

