

## Fe de Erratas

Debido a cambios en la información presentada del tercer trimestre del 2012 (3T12), por favor sírvase tener en cuenta el Fe de Erratas en la diapositiva 21

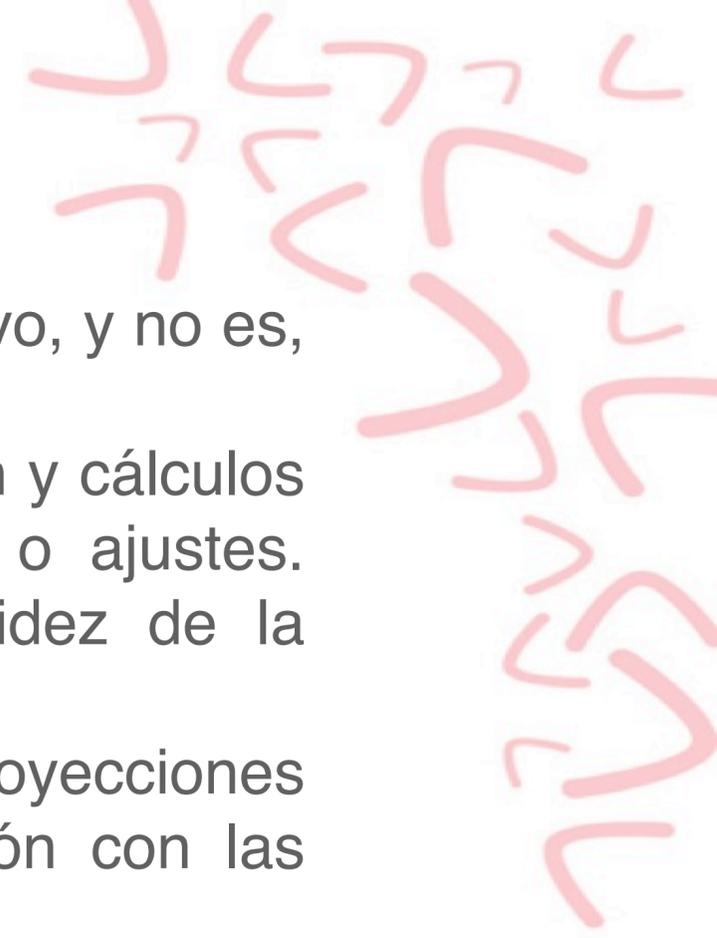




# DAVIVIENDA

**Presentación de Resultados Consolidados  
III Trimestre 2012**





La información aquí presentada es de carácter exclusivamente informativo e ilustrativo, y no es, ni pretende ser, fuente de asesoría legal o financiera en ningún tema.

La información financiera y proyecciones presentadas están basadas en información y cálculos realizados internamente por **DAVIVIENDA**, que pueden ser objeto de cambios o ajustes. Cualquier cambio de las circunstancias actuales puede llegar a afectar la validez de la información o de las conclusiones presentadas.

Los ejemplos mencionados no deben ser tomados como una garantía para proyecciones futuras, y no se asume o se está obligado, expresa o implícitamente en relación con las previsiones esperadas a futuro.

**DAVIVIENDA** expresamente dispone que no acepta responsabilidad alguna en relación con acciones o decisiones tomadas o no tomadas con base en el contenido de esta información.

**DAVIVIENDA** no acepta ningún tipo de responsabilidad por pérdidas que resulten de la ejecución de las propuestas o recomendaciones presentadas. **DAVIVIENDA** no es responsable de ningún contenido que sea proveniente de tercero. **DAVIVIENDA** pudo haber promulgado, y puede así promulgar en el futuro, información que sea inconsistente con la aquí presentada.

Estos estados financieros han sido preparados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Colombia, y se presentan en términos nominales. El estado de resultados del trimestre terminado en septiembre 30 de 2012 no será necesariamente indicativo de resultados esperados para cualquier otro período.



## Contenido

- **Hechos Importantes del Trimestre**
- **Resultados del Tercer Trimestre 2012**



## Hechos Importantes del Trimestre

# Resumen de Resultados 3T12

Miles de Millones de Pesos

	Sep 2011	Sep 2012	Variacion Sep12/Sep11
<b>Cartera Neta</b>	24.383	27.786	14%
<b>Patrimonio</b>	3.880	5.169	33%
<b>Utilidad acumulada</b>	434	540	24%
<b>Calidad de cartera<sup>1</sup></b>	1,48%	1,59%	
<b>Cobertura<sup>2</sup></b>	357%	302%	
<b>ROAE<sup>3</sup></b>	14,0%	15,7%	

1. Calidad de Cartera : Cartera > 90 días.

2. Cobertura: Provisiones /Cartera > 90 días

3. ROAE = Utilidad (12 meses)/Patrimonio Promedio



## Hechos Importantes del Trimestre

# Durante este Trimestre Contribuimos a la Construcción de Patrimonio de Familias y Empresas

	Crecimiento	
	Desembolsos <sup>1</sup>	SalDOS <sup>2</sup>
Libranza	44%	16%
Tarjeta de Crédito	6%	22%
Vivienda VIS	12%	29%
PYME	30%	37%

> Enfocando el crecimiento en estos segmentos y productos.

> Participamos en la financiación de importantes proyectos de infraestructura como el Oleoducto Bicentenario de Colombia y la Ruta del Sol tramo II, así como la expansión de clientes en Centro América.

1. Crecimiento desembolsos 3T12 comparado desembolsos 3T11
2. Crecimiento saldo septiembre 2012 comparado septiembre 2011



## Hechos Importantes del Trimestre

### Avances en el Proceso de Adquisición de HSBC en Centro América

- >Procesos listos para la integración.
- >Pendiente de la aprobación las cuales se deberán dar en los próximos días.

### Principales Atributos

- >Cartera diversificada.
- >Relación de cartera neta sobre depósitos del 80%.
- >Amplia cobertura

	HSBC	Davivienda	Total	% crecimiento
Clientes (miles)	834	4.548	5.382	18%
Oficinas	137	570	707	24%
Empleados	3.871	12.470	16.341	31%



## Hechos Importantes del Trimestre

# Principales Cifras Proforma a Septiembre con HSBC Centro América

Billones de Pesos

	Davivienda	HSBC CA	Davivienda Consolidado HSBC CA <sup>1</sup>
<b>Activos</b>	38,6	7,2	44,6
<b>Cartera bruta</b>	29,2	4,4	33,5
<b>Vivienda</b>	4,8	1,3	6,1
<b>Comercial</b>	15,3	1,9	17,2
<b>Consumo</b>	9,1	1,1	10,3
<b>Crédito Mercantil</b>	1,1	0,0	1,6
<b>Pasivos</b>	33,4	6,1	39,5
<b>Depósitos</b>	23,5	5,0	28,5
<b>Patrimonio</b>	5,2	1,1	5,1
<b>Utilidades acumuladas<sup>2</sup></b>	<b>540</b>	<b>57</b>	<b>545</b>
<b>ROAE</b>	15,7%	6,6%	15,8%

1. Incluye eliminaciones y homogeneización

2. Cifras en miles de millones. Las utilidades del primer semestre de HSBC CA (\$40 mil millones) no se verán reflejadas en el resultado anual consolidado. TRM Sep/12 \$1.800,5



## Hechos Importantes del Trimestre

# DaviPlata se Consolida como la Plataforma de Dinero Móvil Número Uno en Latinoamérica

A partir de febrero de 2013 iniciaremos el pago de subsidios a familias del programa “Más Familias en Acción” lo cual nos permitirá:

- > Contar con cerca de **1.600.000** usuarios del monedero y 6,3<sup>1</sup> millones de clientes.
- > Aumentar la presencia de Davivienda de 187 a **500** municipios.

1. Incluye clientes actuales de Davivienda HSBC Centro América y usuarios de DaviPlata



## Hechos importantes del trimestre

### Aspectos a Resaltar

- > Programa emisión de Deuda:
  - > Emisión internacional por **US\$500** millones en bonos subordinados, recibiendo ofertas por US\$3 billones.
  - > Emisión local por **\$500 mil millones** en bonos ordinarios con una demanda de 2,7 veces el monto ofertado.
- > Apertura del centro de atención a clientes en Miami.
- > Fusión Confinanciera.
- > Proyecto para fusionar las fiduciarias.
- > Mas de 6.000 beneficiados por el programa de Educación Financiera.



## Resultados Tercer Trimestre 2012

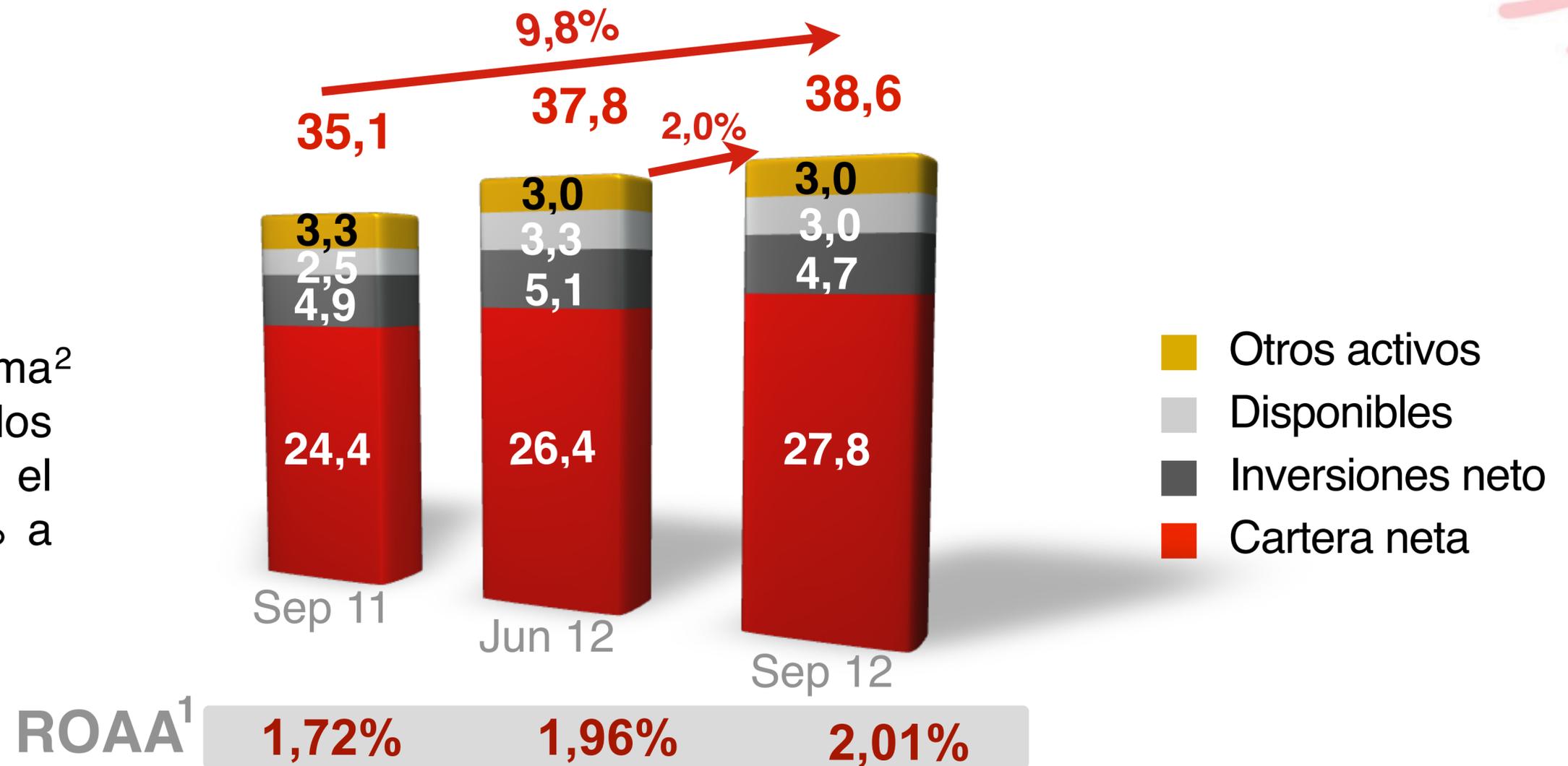


# Resultados Tercer Trimestre 2012

## Activo

Billones de pesos

Los activos del sistema<sup>2</sup> crecen al 13.6% en los últimos 12 meses y el ROA alcanza el 1.96% a 2012



1. ROAA= (Utilidad 12 meses / Activos Promedio)  
2. Sistema cifras individuales a agosto 2012

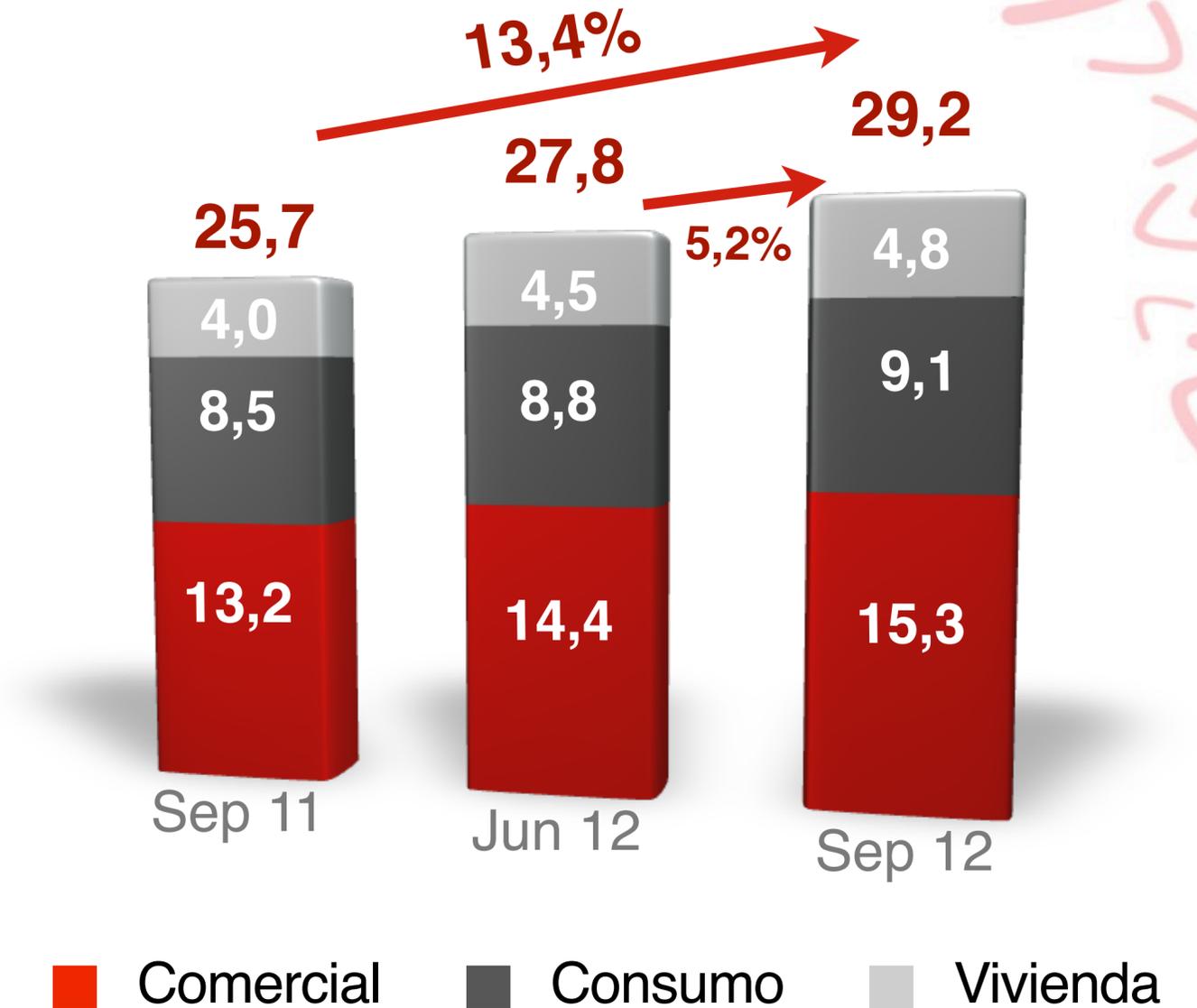
# Resultados Tercer Trimestre 2012

## Cartera Bruta

Billones de pesos

### Crecimientos

	Davivienda		Sistema <sup>1</sup>	
	Q/Q	Y/Y	Q/Q	Y/Y
Vivienda	6,8%	20,5%	3,4%	25,1%
Consumo	3,1%	6,8%	2,9%	20,2%
Comercial	5,9%	15,5%	2,0%	13,2%



Vivienda incluye leasing habitacional y comercial incluye microcrédito

1. Sistema cifras individuales a agosto 2012

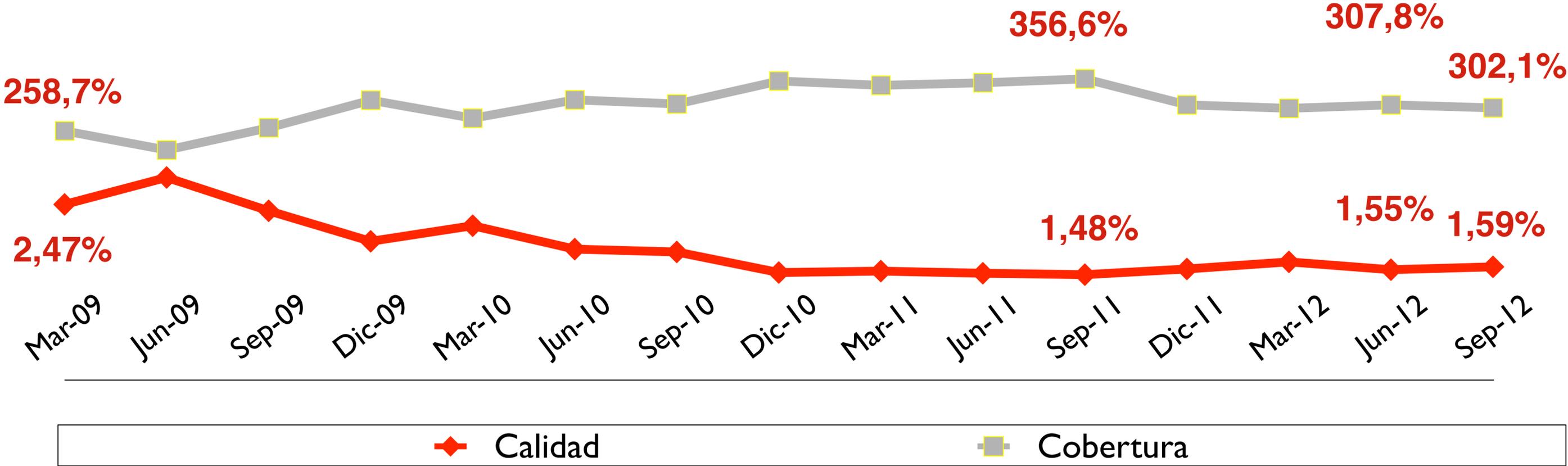


# Resultados Tercer Trimestre 2012

## Cartera Bruta

Calidad y cobertura

### Cartera Total

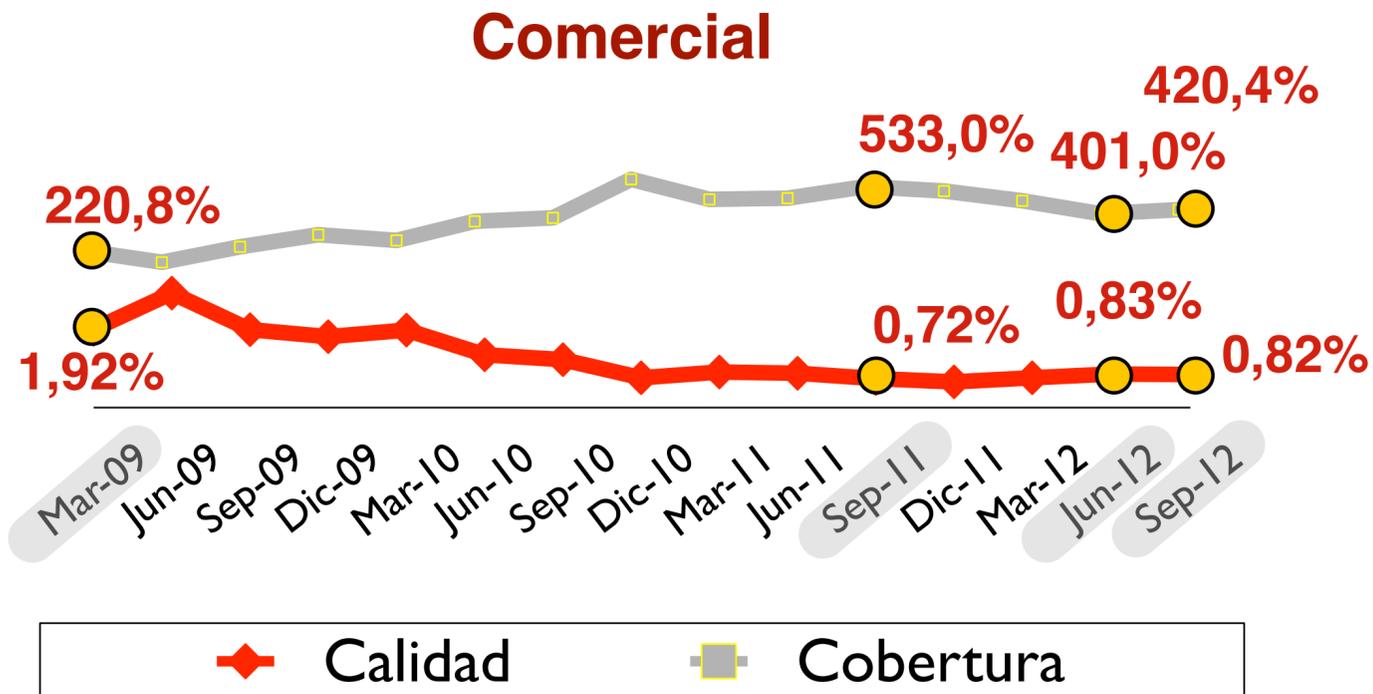


Calidad: Cartera > 90 días  
Cobertura: Provisiones / Cartera > 90 días

# Resultados Tercer Trimestre 2012

## Cartera por Tipo

Calidad y cobertura



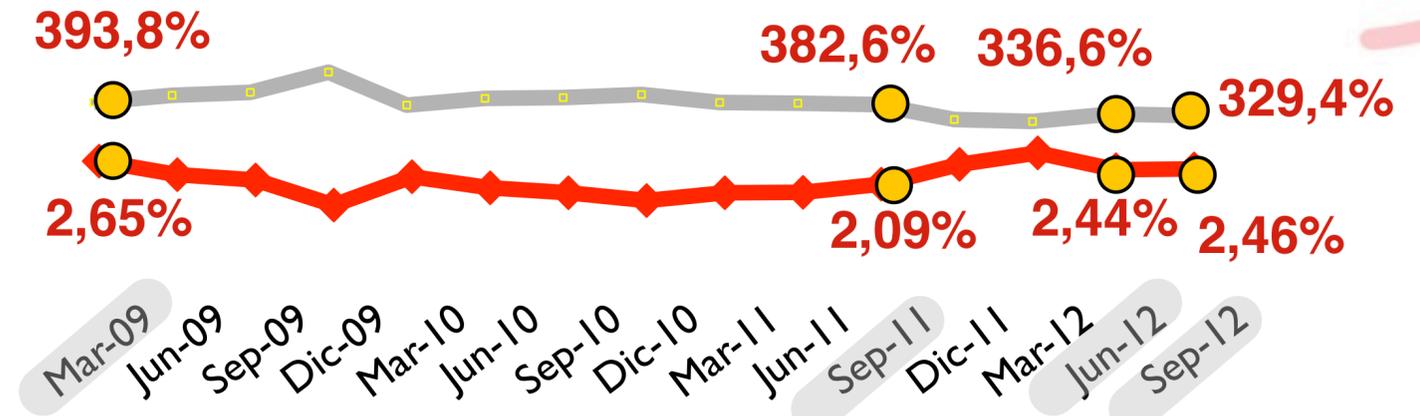
Calidad: Cartera > 90 días

Cobertura: Provisiones / Cartera > 90 días

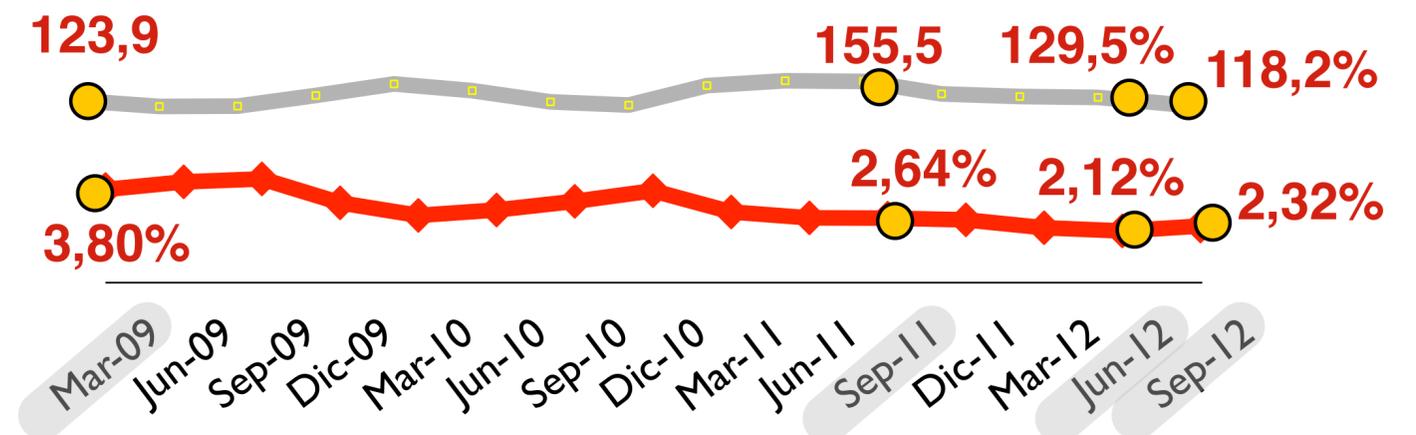
Cartera comercial incluye microcrédito

Cartera vivienda incluye leasing habitacional

### Consumo



### Vivienda



# Resultados Tercer Trimestre 2012

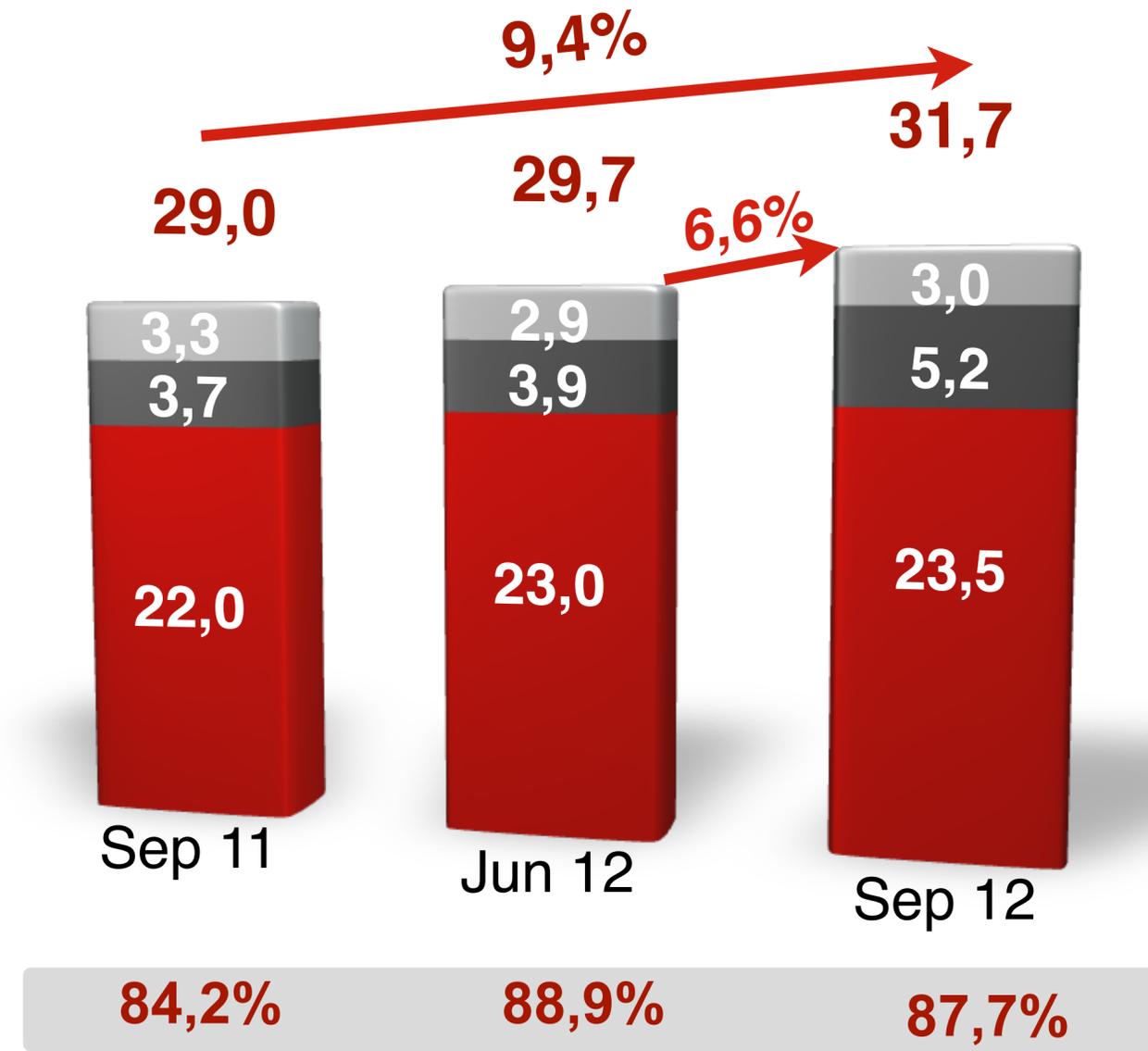
## Fuentes de Fondo

Billones de pesos

Las captaciones y exigibilidades del sistema<sup>1</sup> crecen el 12.9% comparado a agosto del 2011.

- Créditos<sup>2</sup>
- Bonos
- Depositos

Cartera neta / fuentes de fondeo



1. Sistema Cifras Individuales a agosto 2012  
2. Incluye créditos de redescuentos locales y créditos con bancos corresponsales

## Resultados Tercer Trimestre 2012

### Solvencia - Efectos de la Nueva Norma

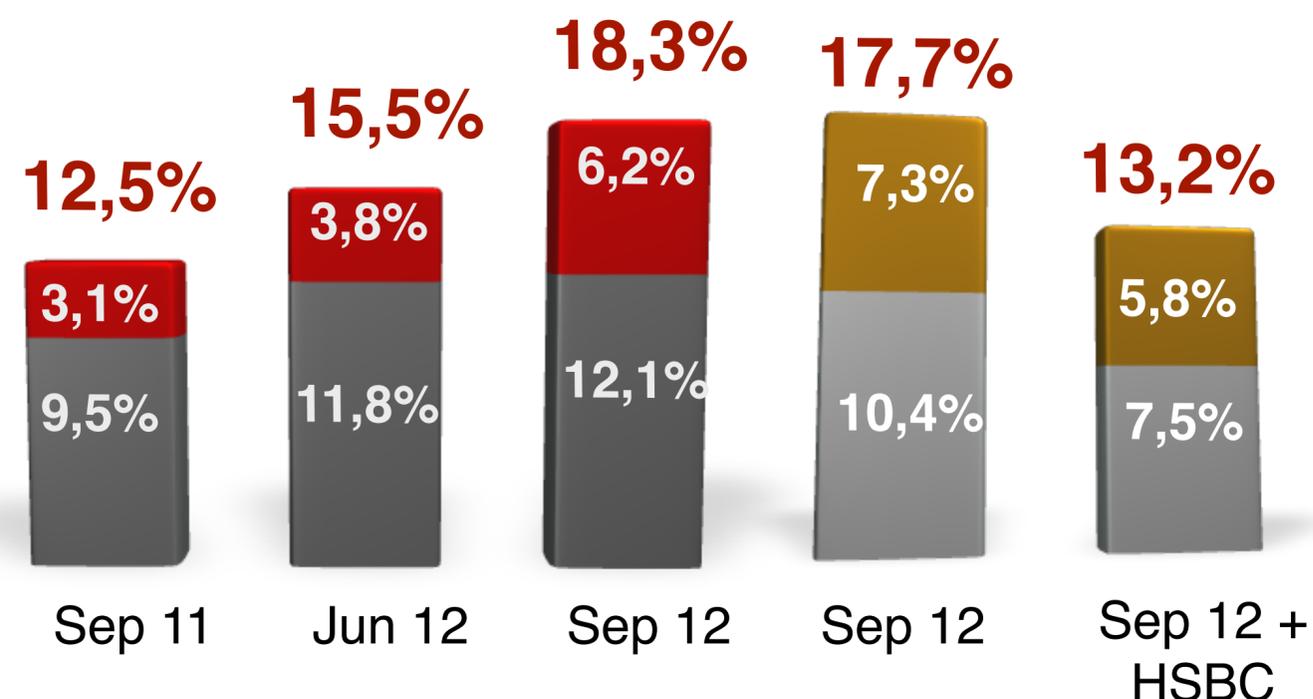
El patrimonio se divide en:

- > Patrimonio Básico
- > Patrimonio Básico Adicional
- > Patrimonio Adicional

Los mínimos a cumplir son:

- > Patrimonio básico 4,5%
- > Solvencia total 9,0%

Entra en vigencia en agosto del 2013

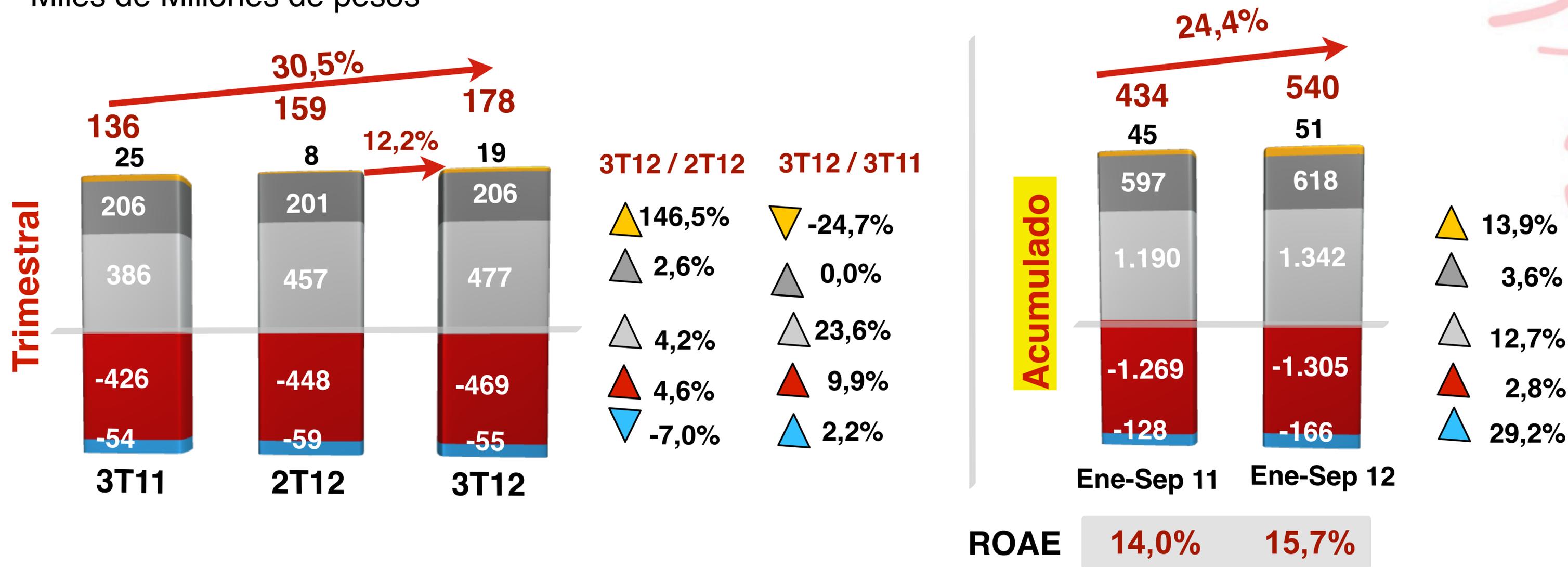


- Patrimonio Adicional
- Patrimonio Básico
- Patrimonio Adicional nueva norma
- Patrimonio Básico nueva norma

# Resultados Tercer Trimestre 2012

## Utilidades

Miles de Millones de pesos



■ No operacionales 
 ■ Ingresos por Servicios 
 ■ Margen Financiero 
 ■ Gastos Operacionales 
 ■ Impuestos

ROAE: Utilidad (12 meses) / Patrimonio promedio

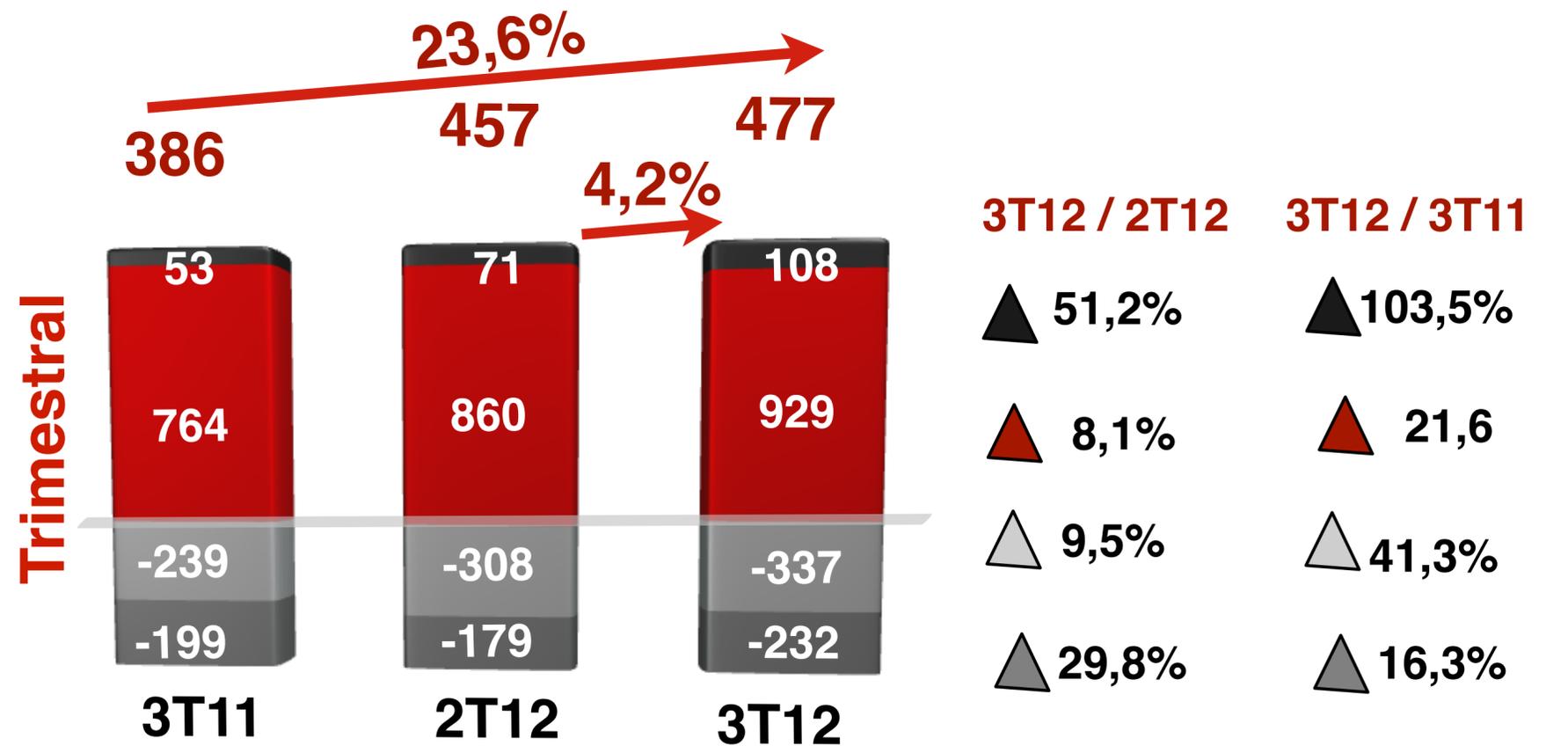
Las utilidades acumuladas del sistema<sup>1</sup> crecen 13,5% el ROE del sistema alcanza el 15,52%

1. Sistema cifras Individuales a agosto 2012

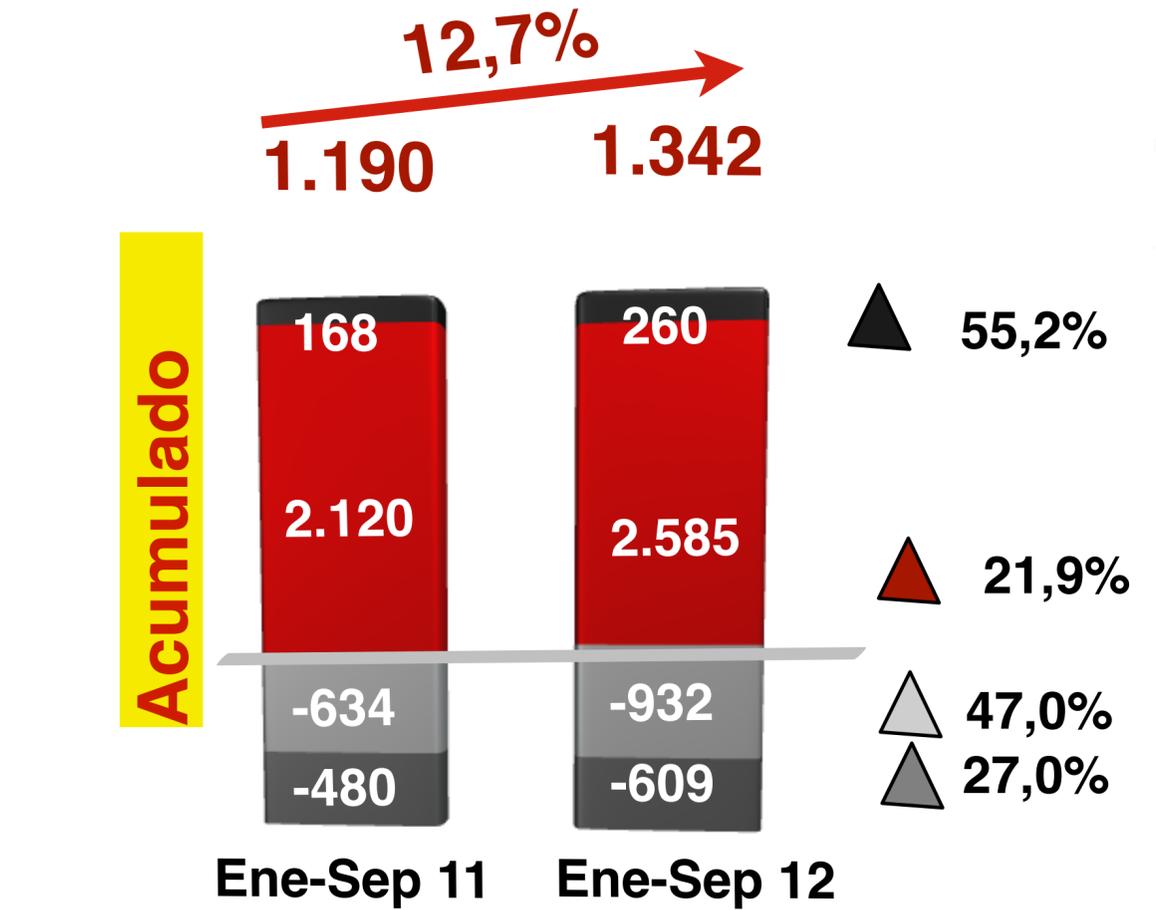
# Resultados Tercer Trimestre 2012

## Margen Financiero

Miles de Millones de pesos



■ Ingresos Inversiones ■ Ingresos Cartera ■ Egresos financieros ■ Provisiones



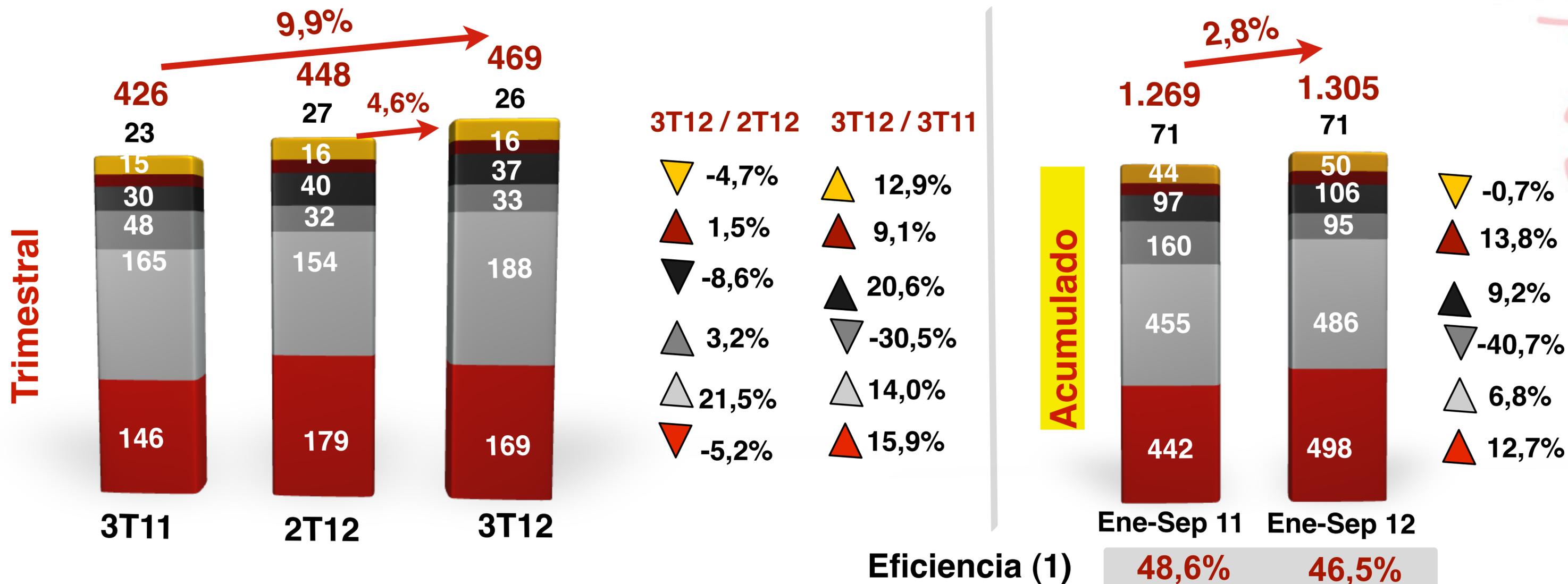
NIM (1) 7,8% 7,9%

(1) NIM = Margen financiero Bruto (12 meses) / Activos productivos promedio

# Resultados Tercer Trimestre 2012

## Gastos

Miles de Millones de pesos



■ Gastos por Comisiones y Honorarios ■ Otros Gastos ■ Impuestos ■ Amortización y Depreciación+CM ■ Gastos de Operación ■ Gastos de Personal

(1) Eficiencia = Gastos operativos sin CM / (margen financiero bruto + ingresos operacionales + otros ingresos y gastos netos)

## Resultados Tercer Trimestre 2012

### Resultados Individuales Davivienda y Filiales

<b>Empresas</b>	<b>Activos</b>	<b>Crec. Anual</b>	<b>Patrimonio</b>	<b>Crec. Anual</b>	<b>Utilidad</b>	<b>Crec. Anual</b>
Banco Davivienda S.A.	37.197	10,3%	5.178	32,8%	158	18,9%
Bancafé Panama S.A.	1.556	35,2%	196	18,9%	7	17,6%
Fiduciaria Cafetera S.A.	86	6,4%	74	8,1%	3	77,9%
Fiduciaria Davivienda S.A.	63	2,5%	55	6,3%	4	9,7%
Davivalores S.A.	18	45,0%	16	47,2%	1	30,8%
Total Banco y Filiales	38.921	9,6%	5.519	29,3%	174	16,2%
Eliminaciones y Homologaciones	(366)	-8,2%	(350)	-10,2%	4	-128,4%
Consolidado	38.555	9,8%	5.169	33,2%	178	30,5%
Banco Davivienda sobre total consolidado	96%		100%		89%	

Cifras en miles de millones de pesos



# Fe de Erratas

## Resultados Tercer Trimestre 3T12 Presentación

Cambio	Diapositiva	Dato	Dato anterior	Nuevo dato
1	4	Utilidades acumuladas a septiembre 2012	\$ 552 mil millones	\$ 540 mil millones
2	4	Crecimiento Utilidades acumuladas a septiembre de 2012 en comparación con septiembre 2011	27 %	24%
3	7	Utilidades acumuladas de Davivienda a septiembre de 2012	\$ 552 mil millones	\$ 540 mil millones
5	17	Gráfica de utilidades acumuladas	-	-
6	18	Gráfica de margen financiero acumulado	-	-
7	19	Gráfica de gastos acumulados	-	-





DAVIVIENDO

**¡Gracias por su atención!**

[atencionainversionistas@davivienda.com](mailto:atencionainversionistas@davivienda.com)

